

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РУКОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

##### **РЕШЕНИЕ**

от 04 марта 2024 года № 60

**О внесение изменений в решение Сельского Совета № 254/1 от 13.11.2017 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии с [главой 32](garantF1://10800200.20032) "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО "О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций", на основании статьи 49 Устава Рукопольского муниципального образования, Сельский Совет **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Сельского Совета № 254/1 от 13.11.2017 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области» следующие изменения.

1.1 Пункт 2 Решения дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/37827) Налогового кодекса Российской Федерации (административно-деловых и торговых центров (комплексов) и помещений в них; нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (далее – объекты, включенные в перечень)), уменьшается на величину кадастровой стоимости 200 кв. метров общей площади объекта недвижимого имущества.

Налоговая льгота в виде уменьшения налоговой базы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/37827) Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- организация включена в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

- среднемесячная заработная плата работников за налоговый период, в расчете на одного работника, составляет не менее полутора минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом с 1 января года, в котором предоставляется налоговая льгота, и не менее среднемесячной заработной платы в организации за предшествующий налоговый период. Для вновь созданных в текущем налоговом периоде организаций среднемесячная заработная плата работников за отчетный период, в расчете на одного работника, составляет не менее полутора минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом с 1 января года, в котором предоставляется налоговая льгота.

В случае, если при применении указанной налоговой льготы налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

При определении суммы налога, подлежащей уплате налогоплательщиком, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Рукопольского

муниципального образования С.В. Усова