****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РУКОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_ 2025 года № ПРОЕКТ

п. Петровский

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Рукопольского муниципального образования от 23.03.2022** **№ 22** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Рукопольского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.  Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Рукопольского муниципального образования от 23.03.2022 № 22 (в редакции постановления от 30.06.2023 № 58), (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. Раздел I Регламента дополнить пунктом 1.2.2 следующего содержания:

«1.2.2. Особенности бесплатного предоставления земельного участка отдельным категориям граждан:

1. В период проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, может быть предоставлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в аренду без проведения торгов на срок до десяти лет гражданину Российской Федерации или юридическому лицу при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) заявитель является собственником земельного участка либо землевладельцем, землепользователем или арендатором земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности и не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) в связи с наступлением чрезвычайной ситуации;

2) испрашиваемый земельный участок и принадлежащий заявителю земельный участок, использование которого невозможно, находятся в границах одного субъекта Российской Федерации и расположены на территории Белгородской области, Брянской области или Курской области;

3) целевое назначение и разрешенное использование испрашиваемого земельного участка соответствуют целевому назначению и разрешенному использованию принадлежащего заявителю земельного участка, использование которого невозможно;

4) площадь испрашиваемого земельного участка не превышает площадь принадлежащего указанным лицам земельного участка, использование которого невозможно, более чем на 15 процентов.

2. При предоставлении в соответствии с настоящей статьей гражданину Российской Федерации или юридическому лицу земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, их права на принадлежащий им земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием невозможно, сохраняются. Указанные лица вправе отказаться от прав на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

3. При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину положения об однократном предоставлении гражданам земельных участков не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Право собственности гражданина на принадлежащий ему земельный участок, использование которого в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера невозможно, сохраняется. Гражданин вправе отказаться от права собственности на такой земельный участок в соответствии с гражданским и земельным законодательством.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Рукопольского муниципального образования в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Рукопольского

муниципального образования С.В.Усова