**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РУКОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_2023 года № \_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области:

1. В отношении жилого дома общей площадью 82,3кв.м. с кадастровым номером 64:18:060201:685, расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Корнеевка, ул. Советская, д.23, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Капитанов Виктор Павлович, ... г.р., место рождения: …, паспорт гражданина Российской Федерации серия … № …,выдан …, код подразделения …, СНИЛС - …-…-… .., проживающий по адресу: ….

2. Право собственности Капитанова Виктора Павловича указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается …….., зарегистрирован в реестровой книге …….

3. Указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра (прилагается).

4. Рекомендовать Капитанову Виктору Павловичу зарегистрировать право собственности в Едином государственном реестре недвижимости на выявленный ранее учтенный объект недвижимости.

5. Консультанту по земельно-имущественным отношениям администрации Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области направить уведомление о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости в адрес Капитанова Виктора Павловича.

6. Распоряжение подлежит официальному обнародованию на официальном сайте администрации Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области[: [<https://rukoplskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/>](http://adminkmr/ru/)](https://xn--b1abhtnfbcnn.xn--p1ai/index.php)

7. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Заместитель главы администрации

Рукопольского муниципального образования С.В. Усова

Приложение № 1 к распоряжению

администрации Рукопольского муниципального

образования Краснопартизанского муниципального

района Саратовской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_

[АКТ ОСМОТРА](http://tacina-adm.ru/page/akt-obsledovaniya-dlya-prekrascheniya-suschestvovaniya-zdaniya-sooruzheniya-ili-ob'ekta-nezavershennogo-stroitel'stva/" \o "Читать весь текст)

[здания, сооружения или объекта незавершенного строительства](http://tacina-adm.ru/page/akt-obsledovaniya-dlya-prekrascheniya-suschestvovaniya-zdaniya-sooruzheniya-ili-ob'ekta-nezavershennogo-stroitel'stva/" \o "Читать весь текст)

при выявлении правообладателей ранее учтенных

объектов недвижимости

16 февраля 2023 г №

Настоящий акт составлен в результате проведенного 16 февраля **2023 г в 9 ч 30м\_\_**

осмотра объекта недвижимости (здания) – **жилого дома**,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства  
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 64:18:060201:685указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости  
расположенного: **Саратовская область, Краснопартизанский район, с.Корнеевка, ул.Советская, д.23**

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)  
на земельном участке с кадастровым номером 64:18:060201:442 (при наличии),  
расположенном\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией **по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости на территории Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области, утвержденной распоряжением администрации Рукопольского муниципального образования Краснопартизанского муниципального района Саратовской области от 30.12.2021 № 144**

в составе: **Усовой С.В. – заместителя главы администрации, Оськиной Е.А. – консультант по земельно-имущественным отношениям, Поповой Н.В. – консультант по работе с территориями, Беляковой Л.А. - инспектор администрации**

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

При  осмотре **осуществлена фотофиксация объекта недвижимости**.

Материалы фотофиксации **прилагаются**.

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра**.

В результате проведенного осмотра установлено,  что  ранее  учтенный объект недвижимости **не прекратил существование.**

Подписи членов комиссии:

Председатель

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись расшифровка подписи

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись расшифровка подписи

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись расшифровка подписи

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись расшифровка подписи

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 16.02.2023

Фототаблица

(Саратовская область, Краснопартизанский район, с.Корнеевка, ул.Советская, д.23)